

Persönliche Einladung
Senior Executive Konferenz 2026

MEHR BAUEN – Lösungsansätze zur Wohnungskrise

Städtische Wohnungsknappheit und Initiativen

Was passiert, wenn die Wohnschutzinitiative im Kanton Zürich angenommen wird?

**Die Zukunft des Bauens und Wohnens:
Wege zu bezahlbarem und nachhaltigem Wohnraum**

Werthaltigkeit von Nachhaltigkeitsinvestitionen

**Sozialverträglich vermieten:
Neue Konzepte für den Umgang mit Mietenden**

Mittwoch, 18. März 2026
Senior Executive Konferenz

GDI Gottlieb Duttweiler Institute, Rüschlikon/Zürich

Premium Partner

allreal

fsp^{*}
a part of MIC MINDSET

HOLCIM

MEHR BAUEN – Lösungsansätze zur Wohnungskrise



**Prof. Dr.
Markus Schmidiger, MRICS**
Konferenzleitung

Leiter Weiterbildung Real Estate,
Hochschule Luzern –
Wirtschaft, Institut für
Finanzdienstleistungen Zug IFZ

Willkommen zur PropertyCom 2026 Senior Executive Konferenz. Im Zentrum der Diskussion steht die dringlichste Herausforderung der Schweizer Immobilienwirtschaft: die Wohnungsknappheit und die Schaffung von preisgünstigem Wohnraum.

Lösungen und Analysen für den Vormittag

Nach den aufbauenden Senior Dialogen in der Früh startet der Konferenztag im Plenum mit wegweisenden Analysen:

Prof. Dr. Peter Ilg (Swiss Real Estate Institute) eröffnet die Diskussion mit einer Keynote über Lösungen und Irrwege in der brisanten Wohnschutzdiskussion.

Dr. Stefan Gerster und Dr. Sibylle Schnyder (CMS) bieten anschliessend die notwendige rechtliche Perspektive, gefolgt von Michael Hermann (Sotomo), der mit Szenarien die Implikationen der Wohnschutzinitiative aufzeigt.

Diese Analysen bilden die Grundlage für den anschliessenden Senior Dialog am Mittag, in dem Anna Schindler (Stadt Zürich), Jürg Mosimann (CPV/CAP Pensionskasse Coop) und Andreas Wirz (Verband Wohnbaugenossenschaften Zürich) über die strategischen Konsequenzen für Investitionen und Stadtentwicklung diskutieren.

Technologie und Strategie für den Nachmittag

Der Konferenznachmittag beginnt nach dem Networking-Lunch mit einer übergeordneten Markteinschätzung: Nico Müller (Wüest Partner) präsentiert eine fundierte Analyse des Wohnungsmarktes Schweiz zwischen Politik und Realität.

Anschliessend rückt die Zukunft des Bauens in den Fokus. Wir diskutieren, wie bessere Planung, Effizienzsteigerung und Digitalisierung den Kostendruck lindern können – illustriert mit konkreten Praxisbeispielen von Holcim.

Ein Dialog mit Alice Hollenstein (CUREM), Dr. Hans-Michael Brey (European Foundation for Living (EFL)/Stiftung Berliner Leben), Renato Piffaretti (Zurich Invest AG) und Jean-Pierre Valenghi (Group Asset Management Helvetia Baloise) widmet sich den neuen Konzepten zum sozialverträglichen Vermieten und dem Umgang mit Mietenden. Der Konferenztag findet einen inspirierenden Abschluss in der Architektur-Keynote von Sören Grünert, Partner, Bjarke Ingels Group: BIG und dem anschliessenden Apéro.

Die Plattform für Entscheidungssträger

PropertyCom ist die unabhängige Management- und Expertenplattform für Bestandshalter, Investoren und Entscheidungssträger der schweizerischen Immobilienwirtschaft. Die persönlich eingeladenen Senior Executives bilden einen exklusiven Kreis, der die Immobilienbranche nachhaltig prägt. Die Konferenz bietet eine Plattform für intensiven Wissensaustausch, Dialog und die Entwicklung zukunftsweisender Strategien.

**PropertyCom – Meinungsbildung und Erfahrungsaustausch
für Bestandshalter, Investoren und Entscheidungssträger der
Schweizer Immobilienwirtschaft.**

Referierende, 18. März 2026



Prof. Dr. Peter Ilg
Leiter Swiss Real Estate Institute, HWZ – Swiss Real Estate Institute



Michael Hermann
Geschäftsführer, Sotomo



Anna Schindler
Direktorin Stadtentwicklung, Stadt Zürich



Jürg Mosimann
Mitglied der Geschäftsleitung, Leiter Immobilien, CPV/CAP Pensionskasse Coop



Andreas Wirz
Präsident, Verband Wohnbaugenossenschaften Zürich

Fotocredit:
Patrick Gutenberg, Zürich



Nico Müller, MRICS
Member of the Group Executive Board, Partner, Wüest Partner AG



Roman Andermatt
Head of Commercial, Holcim (Schweiz) AG



Alice Hollenstein
Co-Managing Director Universität Zürich – CUREM und Inhaberin Urban Psychology GmbH



Dr. Hans-Michael Brey
Präsident der European Federation for Living (EFL) und CEO der Stiftung Berliner Leben



Dr. Joos Nieuwenhuijzen, MSRE
Executive Director, European Federation for Living (EFL)



Renato Piffaretti
Mitglied der Geschäftsleitung, Leiter Immobilien, Zurich Invest AG



Jean-Pierre Valenghi
Head Real Estate, Group Asset Management Helvetia Baloise



Sören Grünert
Partner, BIG – Bjarke Ingels Group



Dr. Sibylle Schnyder
Partnerin, CMS von Erlach Partners AG



Dr. Stefan Gerster
Partner, CMS von Erlach Partners AG

Mittwoch, 18. März 2026

08.00 Registration & Begrüssungskaffee & Networking		
08.20 – Dialog 1: 09.20 Werthaltigkeit von Nachhaltigkeitsinvestitionen mit Wüest Partner AG	Dialog 2: Design to Build mit fsp Architekten AG	Dialog 3: Disruption im Maschinenraum: Weichenstellung für ein erfolgreiches Target Operating Model mit pom+Consulting AG
09.40 Eröffnung im Gesamtplenum Prof. Dr. Markus Schmidiger, MRICS, Leiter Weiterbildung Real Estate, Hochschule Luzern – Wirtschaft, Institut für Finanzdienstleistungen Zug IFZ		
09.50 Städtische Wohnungsknappheit und Initiativen: Irrwege und Lösungen am Beispiel der Wohnschutzinitiative Prof. Dr. Peter Ilg, Leiter Swiss Real Estate Institute, HWZ – Swiss Real Estate Institute Dr. Stefan Gerster, Partner, CMS von Erlach Partners AG Dr. Sibylle Schnyder, Partnerin, CMS von Erlach Partners AG		
10.30 Break & 1:1 Networking		
11.30 Was passiert, wenn die Wohnschutzinitiative im Kanton Zürich angenommen wird? Michael Hermann, Geschäftsführer, Sotomo Senior Dialog Anna Schindler, Direktorin Stadtentwicklung, Stadt Zürich Jürg Mosimann, Mitglied der Geschäftsleitung, Leiter Immobilien, CPV/CAP Pensionskasse Coop Andreas Wirz, Präsident, Verband Wohnbaugenossenschaften Zürich		
12.30 Lunch & 1:1 Networking		
14.00 Die Zukunft des Bauens und Wohnens: Wege zu bezahlbarem und nachhaltigem Wohnraum Wohnungsmarkt Schweiz zwischen Politik und Realität: Risiken, Signale, Chancen Nico Müller, MRICS, Member of the Group Executive Board, Partner, Wüest Partner AG Kein Widerspruch: So vereint Beton Kosten- und Umweltziele Roman Andermatt, Head of Commercial, Holcim (Schweiz) AG		
15.00 Sozialverträglich vermieten: Neue Konzepte für den Umgang mit Mietenden Alice Hollenstein, Co-Managing Director Universität Zürich – CUREM und Inhaberin Urban Psychology GmbH Dr. Hans-Michael Brey, Präsident der European Federation for Living (EFL) und CEO der Stiftung Berliner Leben Senior Dialog zusammen mit Renato Piffaretti, Mitglied der Geschäftsleitung, Leiter Immobilien, Zurich Invest AG Jean-Pierre Valenghi, Head Real Estate, Group Asset Management Helvetia Baloise Dr. Joos Nieuwenhuijzen, MSRE, Executive Director, European Federation for Living (EFL) Pragmatic Utopia Sören Grünert, Partner, BIG – Bjarke Ingels Group		
16.00 Aperitif & Networking		

Die wichtigsten Informationen



GDI Gottlieb Duttweiler Institute

Termine & Veranstaltungsorte

Senior Executive Konferenz

Mittwoch, 18. März 2026, 08.20 – 16.30 Uhr
mit anschliessendem Aperitif & Networking

GDI Gottlieb Duttweiler Institute
Langhaldenstrasse 21, CH-8803 Rüschlikon
Tel. +41 44 724 61 11, www.gdi.ch

Teilnahme

Die Teilnahme ist kostenlos und erfolgt ausschliesslich auf persönliche Einladung.

Sprache der Konferenz

Die Konferenz wird in Deutsch durchgeführt.

Anmeldung

www.sminds.ch/propertycom/central-europe > Anmeldung
Bitte melden Sie sich rechtzeitig an.
Die Anzahl der Plätze ist begrenzt.

Ihre Zimmerreservierung

Es steht ein begrenztes Zimmerkontingent im Hotel Belvoir zur Verfügung. Bei einer Zimmerreservierung unter dem Stichwort «PropertyCom» wird Ihnen ein Sonderpreis von CHF 250.– gewährt.



Senior Executive Konferenz

Hotel Belvoir

Tel. +41 44 723 83 83
info@hotel-belvoir.ch

Veranstalter

Managing Director: Bastian Zarske Bueno
Event Operation Professional: Valeria Yehorina
PropertyCom c/o sminds AG
Nordstrasse 9, CH-8006 Zürich
Tel: +41 44 260 10 60
contact@sminds.ch
www.propertycom.ch

Premium Partner

Allreal-Gruppe
fsp Architekten AG
Holcim (Schweiz) AG

Partner

Addatta Immobilien AG
CMS von Erlach Partners AG
Electrolux AG
HWZ Hochschule für Wirtschaft Zürich
Lookthrough AG
pom+Consulting AG
Stokar+Partner AG
Sunrise GmbH
Wüest Partner AG

Knowledge Partner

Empa
ETH Zürich
Hochschule Luzern